

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Антона Петрова, 116

С	ПО
01.01.2018	31.12.2018

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	07.08.2018	обрезка поросли, уборка территории -3 человека		
2	08.08.2018	обрезка поросли, уборка территории -3 человека		
3	16.08.2018	покос травы на придомовой территории		
4	31.08.2018	Уборка и очистка придомовой территории	перчатки ХБ	Работы выполнялись с 09.08.2018 по 31.08.2018
5	01.09.2018	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.09.2018	Уборка и очистка придомовой территории		
7	01.10.2018	Уборка и очистка придомовой территории		

8	12.10.2018	аренда грузового автомобиля. вывоз мусора с придомовой территории		
9	29.10.2018	спил, распиловка, складирование упавшего дерева	0,5л бензина,0,5л масла	
10	31.10.2018	Уборка и очистка придомовой территории		
11	01.12.2018	Уборка и очистка придомовой территории		
12	20.12.2018	Услуги трактора - 60мин.		
13	31.12.2018	Уборка и очистка придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	16.08.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира
2	17.08.2018	обход подвала, снятие показаний X. воды		
3	22.08.2018	Изготовление, сварка гильз под термом.,сварка резьб под манометр, резка отв. под резьбы, гильзы		
4	23.08.2018	врезали резьбу под монометр и гильзы под градусник		
5	24.08.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира

6	29.08.2018	сняли сопло		
7	30.08.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира
8	17.09.2018	сняли сопло		
9	17.09.2018	изготовление кронштейна под трубу отопл.		
10	18.09.2018	замена радиаторов кв.73		
11	18.09.2018	проверка показаний ИПУ		45 квартир
12	19.09.2018	замена и опломбировка кв.12		
13	19.09.2018	включил отопление		
14	25.09.2018	проверка показаний ИПУ		11 квартир
15	02.10.2018	проверка показаний ИПУ		3 квартиры
16	09.10.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира
17	18.10.2018	проверка показаний ИПУ		2 квартиры

18	26.10.2018	сварка регистра		
19	29.10.2018	доварил регистр		
20	06.11.2018	ремонт отопления		
21	07.11.2018	обход ,осмотр подвала		
22	12.11.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира
23	20.11.2018	обход ,осмотр подвала, снятие показаний		
24	26.11.2018	снятие показаний		
25	30.11.2018	установка регистра в подъезде 2		
26	06.12.2018	замена и опломбировка в\счетчика кв.8\2-х штук		
27	06.12.2018	проверка показаний ИПУ		1 квартира
28	13.12.2018	опломбировка в/счетчика кв.55		
29	17.12.2018	обход ,осмотр подвала, снятие показаний		

Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)

1	08.08.2018	.Замена Лон		
2	13.08.2018	Осмотр коммунального освещения.		
3	14.08.2018	Осмотр ВРУ.расклейка объявлен.		
4	15.08.2018	Осмотр коммунального освещения , восстановление освещения \под.1-4\		
5	16.08.2018	.Замена Лон.замена выключателя		
6	21.08.2018	Осмотр ВРУ совместно с инспектором ГЭС		
7	22.08.2018	Осмотр коммунального освещения , восстановление освещения \под.1-4\		
8	10.09.2018	консультация кв.37		
9	10.09.2018	консультация жильца кв.37		
10	11.09.2018	обход, осмотр подвала,тех.состояние эл.оборудования		
11	04.10.2018	.Замена Лон \под-1\ тамбур этаж 3		

12	10.10.2018	.Замена Лон \.под.№ 4.		
13	11.10.2018	замена светильника		
14	22.10.2018	Осмотр ВРУ, снятие показаний общедомового эл.учета		
15	25.10.2018	Осмотр ВРУ совместно с инспектором ГЭС		
16	29.10.2018	Осмотр ВРУ		
17	09.11.2018	Осмотр коммунального освещения , восстановление освещения \под4,1,\		
18	13.11.2018	консультация кв.18		
19	22.11.2018	Осмотр ВРУ,снятие показаний		
20	29.11.2018	.Замена Лон \.под-3\этаж 3		
21	13.12.2018	.Замена Лон \.под-1\ тамбур улица\		
22	20.12.2018	Осмотр ВРУ		
23	27.12.2018	замена трансформаторов тока		

Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)			
1	06.08.2018	обследование подвала на предмет замены замка,требуется 4 врезных замка и 2 навесных	
2	06.08.2018	закрасила надпись на стене	краска водоэмульсионная серая-300 гр. 30 мин
3	07.08.2018	демонтаж и врезка 2-ух замков на двери входа в подвал,смета 2-ух навесных замков(1-крыша и 1-приборы учёта)	
4	15.08.2018	обследование кровли по заявлениям собственников,определение объёма работ и материала	
5	16.08.2018	латочный ремонт кровли в местах разрушения кв17,18,59,78,79,80	праймер битумный-3 кг,сталь листовая чёрная 1,25*2,50-2 листа,сталь листовая оцинкованная 1,25*2,50-1 лист,дюбель-гвоздь 6*40-90 шт,анкерный болт 8*45-16 шт,10 кв.м. бикроста,пропан-4 кг
6	17.08.2018	фотосъёмка выполненных работ по ремонту крыши	
7	10.09.2018	обследование кровли по заявке кв.56 о затоплении	
8	21.09.2018	крепление 2 петель,навешивание замка-1 шт в 4 подъездов	петли-2 шт,замок-1 шт,6 саморезов кровельных
9	02.10.2018	обследование крышинад кв.17(по заявлению),повреждений кровли на выявлено,в квартире течи нет(во время дождя),осмотр подъездов на предмет ремонта окон,в 4 подъезде требуется замена 8 шпингалетов и 2 закрывающих механизма на форточки	

10	02.10.2018	покраска регистра на 1 этаже-1 подъезд 3 подъезд- ремонт примыкания лестничного марша к стенам с 1-го по 5 этаж (зачистка,запенивание)	эмаль бежевая, кисть , насадка на валик, пена монтажная	84 часа
11	03.10.2018	ремонт в 3 подъезде примыкания лестничного марша (обрезка пены , уборка мусора,грунтовка, штукатурка)	грунтовка, цементная гидроизоляция	3 часа
12	17.10.2018	обследование кровли 1 подъезда		
13	22.10.2018	герметизация межпанельных швов		
14	30.10.2018	установка шпингалетов на окна (лестничные марши), 4 подъезд	шпингалеты, саморезы	
15	30.10.2018	установка троса выхода на кровлю, 4 подъезд		
16	13.11.2018	убрали телевизионный кабель в 3 подъезде		
17	16.11.2018	закрыли цокольные окна пенополистеролом	пенополистерол-4 листа	
18	23.11.2018	очистка кровли от снега над кв.20 и вдоль всей крыши со стороны входов в подъезд,с козырьков балконов 5 этажей		
19	26.11.2018	осмотр тамбурной двери 3 подъезд,требуется замена		
20	27.11.2018	сброс снега и наледи с крыши (со стороны входов в подъезд),над кв.20 полностью		

21	29.11.2018	очистка кровли от снега и наледи над кв.20 и 1 подъезд		
22	03.12.2018	закрепление подъездных табличек-4 шт, и аншлага, демонтаж старых	табличка подъездная-4 шт, аншлаг-1 шт(улица и номер), дюбель-гвоздь-8 шт, саморезы с пресс-шайбой-16 шт	
23	08.12.2018	сброс снега с кровли с вышки	услуга вышки-30 мин	
24	19.12.2018	сброс снега по периметру (над 20 квартирой)		
25	27.12.2018	изготовление и сборка дверного блока		
26	28.12.2018	демонтаж и монтаж дверей в тамбуре п.3	доска обрезная 50*150*3000-4 шт, 25*150*3000-4 шт, ручка-2 шт, шпингалет-2 шт, навес-4 шт, анкерный болт-9 шт, саморезы-105 шт, пена монтажная-1 баллон	
27	29.12.2018	изготовление и установка обналички на тамбурную дверь		
28	29.12.2018	ремонт кровли		
Выполнение работ по аварийным заявкам				В период с 01.01.2018 по 31.12.2018 данные работы не производились.

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____